

# **Orlofssjóður KJALAR**

## Ársreikningur

### 2020

Orlofssjóður KJALAR  
Skipagötu 14, 3. hæð  
600 Akureyri  
kt. 620304-2980

# **Orlofssjóður KJALAR**

## Ársreikningur

### 2020

#### **Efnisyfirlit**

Könnunarályktun óháðs endurskoðanda	2
Áritun skoðunarmanna	3
Skýrsla stjórnar	4
Rekstrarreikningur	5
Efnahagsreikningur	6
Yfirlit um sjóðstreymi	7
Skýringar	8

# Könnunarályktun óháðs endurskoðanda

## Til stjórnar og félagsmannna í Orlofssjóði KJALAR

Við höfum kannað meðfylgjandi ársreikning ársins 2020 fyrir Orlofssjóð KJALAR. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstremi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

## Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

## Ábyrgð endurskoðanda við könnun

Ábyrgð okkar felst í ályktun okkar um ársreikninginn sem byggir á könnuninni. Könnun okkar var unnin í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRE 2400, sem fjallar um könnun óháðs endurskoðanda á ársreikningum. Samkvæmt staðlinum eigung við að leggja fram ályktun um hvort eitthvað hafi komið fram sem bendir til annars en að ársreikningurinn gefi glögga mynd í samræmi við lög um ársreikninga. Staðallinn gerir jafnframt kröfu um að við fylgjum siðareglum.

Slík könnun felur í sér fyrirspurnir, einkum til starfsmanna sem eru ábyrgir fyrir fjármálum og reikningsskilum félagsins ásamt greiningum á hinum ýmsu liðum reikningsskilanna og öðrum könnunaraðgerðum.

Könnun felur ekki í sér jafn viðtækar aðgerðir og endurskoðun sem unnin er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla og er því ekki víst að við fáum vitneskju um öll mikilvæg atriði sem gætu komið í ljós við endurskoðun. Þar af leiðandi látum við álit um endurskoðun ekki í ljós.

## Ályktun

Við könnun okkar kom ekkert fram sem bendir til annars en að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Orlofssjóðs KJALAR á árinu, efnahag hans 31. desember 2020 og breytingu á handbæru fé á árinu, í samræmi við lög um ársreikninga.

Akureyri, / 2021.

**Deloitte ehf.**

Hólmgrímur Bjarnason  
endurskoðandi

# Áritun kjörinna skoðunarmanna

## Til stjórnar og félagsmanna í Orlofssjóði KJALAR

Við undirritaðir kjörnir skoðunarmenn KJALAR stéttarfélags starfsmanna í almannapjónustu höfum endurskoðað ársreikning ársins 2020 fyrir Orlofssjóð KJALAR. Við höfum gert þær kannanir á bókhaldi og bókhaldsgögnum, sem við töldum nauðsynlegar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glöggja mynd af rekstri sjóðsins á árinu 2020 og efnahag hans 31. desember 2020.

Akureyri, / 2021.

Lára Ólafsdóttir  
skoðunarmaður

Jóhanna Sigurðardóttir  
skoðunarmaður

# Skýrsla stjórnar

Ársreikningur Orlofssjóðs KJALAR fyrir árið 2020 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga.

Tilgangur sjóðsins er að greiða niður orlofsdvöl fyrir félagsmenn í sumarhúsum í sinni eigu eða í íbúðum sem hann hefur leigt til endurleigu. Einnig hefur hann með höndum rekstur þessara sömu sumarhúsa og sinnur öðrum orlofstengdum málum sem hæfa þykir og tengjast markmiðum hans.

## Starfsemin á árinu

Hagnaður (tap) sjóðsins á árinu samkvæmt rekstrarreikningi nam.....	2.197.590
Eignir sjóðsins í árslok samkvæmt efnahagsreikningi námu.....	189.953.772
Bókfært eigið fé í árslok samkvæmt efnahagsreikningi nam.....	155.060.241
Eiginfjárhlfall sjóðsins í árslok samkvæmt efnahagsreikningi nam.....	81,6%

COVID-19 hafði áhrif á rekstur sjóðsins á árinu en samdráttur í tekjum frá fyrra ári nam um 10,3%. Stjórnendur hafa brugðist við þessu og gripið til ýmissa ráðstafana til að mæta þessum samdrætti í tekjum. Vegna eðlis starfseminnar og þeirra ráðstafana sem gripið hefur verið til hefur faraldurinn ekki haft teljandi áhrif á afkomu sjóðsins eða getu hans til að standa við fjárhagslegar skuldbindingar sínar. Það er mat stjórnenda sjóðsins að ekki sé vafi um rekstrarhæfi hans vegna þessa.

## Tillaga til aðalfundar

Stjórn félagsins vísar í ársreikninginn um breytingar á eigin fé sjóðsins og ráðstöfun hagnaðar.

## Yfirlýsing stjórnar og fulltrúa

Að áliti stjórnar og fulltrúa Orlofssjóðs KJALAR koma fram í ársreikningi þessum allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu sjóðsins í árslok, rekstrararárangri ársins og fjárhagslegri þróun á árinu.

Stjórn og fulltrúi Orlofssjóðs KJALAR staðfesta hér með ársreikning sjóðsins með undirritun sinni.

Akureyri, / 2021.

## Í stjórn

Arna Jakobína Björnsdóttir  
stjórnarformaður

Árni Egilsson  
varaformaður

Ingunn Jóhannesdóttir  
gjaldkeri

Kristín Sigurðardóttir  
ritari

Elfa Björk Sturludóttir  
meðstjórnandi

Hólmfríður Guðlaug Jónsdóttir  
meðstjórnandi

Hólmfríður Ó Norðfj. Rafnsdóttir  
meðstjórnandi

Margrét Árnadóttir  
fulltrúi

# Rekstrarreikningur ársins 2020

	<b>Skýr.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Rekstrartekjur .....		62.598.068	69.805.751
Félagsgjöld og framlög .....		(3.117.594)	(3.126.174)
Rekstrarkostnaður Orlofssjóðs .....		(41.342.138)	(55.544.384)
Annar rekstrarkostnaður .....		(4.172.376)	(3.502.658)
Afskriftir fastafjármuna .....	5	(9.589.317)	(10.000.272)
<b>Rekstrarhagnaður (tap) fyrir skatta</b>		4.376.643	(2.367.737)
Fjármunatekjur .....		22.693	26.158
Fjármagnsgjöld .....		(2.201.746)	(2.903.327)
	4	(2.179.053)	(2.877.169)
<b>Hagnaður (tap) ársins</b>		<u>2.197.590</u>	<u>(5.244.906)</u>

# Efnahagsreikningur 31. desember 2020

<b>Eignir</b>	<b>Skýr.</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Fastafjármunir</b>			
Varanlegir rekstrarfjármunir .....	5	182.641.260	184.683.340
		<u>182.641.260</u>	<u>184.683.340</u>
<b>Veltufjármunir</b>			
Útistandardi orlofssjóðsiðgjöld .....		4.133.018	4.239.152
Aðrar skammtímakröfur .....		2.075.159	2.399.500
Handbært fé .....		1.104.335	645.278
		<u>7.312.512</u>	<u>7.283.930</u>
<b>Eignir</b>		<u>189.953.772</u>	<u>191.967.270</u>
<b>Eigið fé og skuldir</b>			
<b>Eigið fé</b>			
Óráðstafað eigið fé .....	6	155.060.241	152.862.651
		<u>155.060.241</u>	<u>152.862.651</u>
<b>Langtímaskuldir og skuldbindingar</b>			
Aðrar langtímaskuldir .....	7	9.533.334	19.066.667
		<u>9.533.334</u>	<u>19.066.667</u>
<b>Skammtímaskuldir</b>			
Næsta árs afborganir langtímaskulda .....	7	9.533.333	9.533.333
Aðrar skammtímaskuldir .....		15.826.864	10.504.619
		<u>25.360.197</u>	<u>20.037.952</u>
Skuldir		<u>34.893.531</u>	<u>39.104.619</u>
<b>Eigið fé og skuldir</b>		<u>189.953.772</u>	<u>191.967.270</u>

# Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2020

	Skýr.	2020	2019
<b>Rekstrarhreyfingar</b>			
Rekstrarhagnaður (-tap) fyrir skatta .....		4.376.643	(2.367.737)
Afskriftir .....		9.589.317	10.000.272
Veltufé frá rekstri án vaxta og skatta		13.965.960	7.632.535
Aðrar rekstrartengdar eignir, lækkun .....		430.475	2.876.700
Rekstrartengdar skuldir, hækkun .....		5.632.078	2.797.848
Handbært fé frá rekstri án vaxta og skatta		20.028.513	13.307.083
Innborgaðir vextir og arður .....		22.693	26.158
Greiddir vextir .....		(2.511.579)	(3.213.160)
<b>Handbært fé frá rekstri</b>		<b>17.539.627</b>	<b>10.120.081</b>
<b>Fjárfestingahreyfingar</b>			
Keyptir/seldir varanlegir rekstrarfjármunir .....	5	(7.547.237)	(840.079)
		<u>(7.547.237)</u>	<u>(840.079)</u>
<b>Fjármögnumnarhreyfingar</b>			
Afborganir langtímaskulda .....		(9.533.333)	(9.533.333)
		<u>(9.533.333)</u>	<u>(9.533.333)</u>
Hækkun, (lækkun) handbærs fjár .....		459.057	(253.331)
Handbært fé í upphafi árs .....		645.278	898.609
Handbært fé í lok árs .....		<b>1.104.335</b>	<b>645.278</b>
<b>Aðrar upplýsingar</b>			
Veltufé frá rekstri .....		11.477.074	4.445.533

# Skýringar

## 1. Almennar upplýsingar

Orlofssjóður KJALAR er sjóður sem er hluti af starfsemi KJALAR stéttarfélags starfsmanna í almannajónustu og starfar á grundvelli laga KJALAR sem samþykkt voru á framhaldsaðalfundi - sameiningarfundi KJALAR þann 15. maí 2004.

Orlofssjóðurinn greiðir niður orlofsdvöl fyrir félagsmenn í sumarhúsum í sinni eigu eða í íbúðum sem hann hefur tekið á leigt til endurleigu. Einnig hefur hann með höndum rekstur þessara sömu sumarhúsa og sinnir öðrum orlofstengdum málum sem hæfa þykir og tengjast markmiðum hans.

Orlofssjóður KJALAR er með heimilisfesti á Íslandi og er lögheimili félagsins að Skipagötu 14, 3. hæð, 600 Akureyri.

## 2. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum sem er starfrækslugjaldmiðill félagsins.

## 3. Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggr fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

## 4. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur greinast þannig:	2020	2019
Vaxtatekjur af bankareikningum .....	22.693	26.158
	22.693	26.158

Fjármagnsgjöld greinast þannig:

Vaxtagjöld og verðbætur af langtímaskuldum .....	(2.196.697)	(2.897.572)
Fjármagnstekjkusktattur .....	(4.991)	(5.755)
Önnur vaxtagjöld .....	(58)	0
	(2.201.746)	(2.903.327)
	<u>(2.179.053)</u>	<u>(2.877.169)</u>

## 5. Varanlegir rekstrarfjármunir

	Orlofshús	Húsbúnaður í orlofshúsum	Samtals
<b>Kostnaðarverð</b>			
Staða 1.1.2019 .....	259.485.601	21.042.491	280.528.092
Eignfært á árinu .....	840.079	0	840.079
Selt og aflagt á árinu .....	(1.381.515)	0	(1.381.515)
Staða 1.1.2020 .....	258.944.165	21.042.491	279.986.656
Eignfært á árinu .....	7.547.237	0	7.547.237
Staða 31.12.2020 .....	<u>266.491.402</u>	<u>21.042.491</u>	<u>287.533.893</u>

# Skýringar

## 5. Varanlegir rekstrarfjármunir (framhald)

	Orlofshús	Húsbúnaður í orlofshúsum	Samtals
<b>Afskriftir</b>			
Staða 1.1.2019 .....	70.513.919	16.170.640	86.684.559
Afskrift ársins .....	9.232.791	767.481	10.000.272
Selt og aflagt á árinu .....	(1.381.515)	0	(1.381.515)
Staða 1.1.2020 .....	78.365.195	16.938.121	95.303.316
Afskrift ársins .....	8.839.624	749.693	9.589.317
Staða 31.12.2020 .....	<u>87.204.819</u>	<u>17.687.814</u>	<u>104.892.633</u>
<b>Bókfært verð</b>			
Staða 1.1.2019 .....	<u>188.971.682</u>	<u>4.871.851</u>	<u>193.843.533</u>
Staða 1.1.2020 .....	<u>180.578.970</u>	<u>4.104.370</u>	<u>184.683.340</u>
Staða 31.12.2020 .....	<u>179.286.583</u>	<u>3.354.677</u>	<u>182.641.260</u>
Afskriftarhlutföll .....	4%	12%	
Fasteignamat og vátryggingamat eigna félagsins í árslok greinist þannig:		Fasteignamat	Vátrygginga- mat
Fasteignir og lóðir .....	340.842.942	376.180.000	

Á eignum sjóðsins í Munaðarnesi hvíla sameiginlegar veðskuldir orlofshúsanna þar. Að öðru leyti eru eignir sjóðsins veðbandalausar.

## 6. Eigið fé

Eigið fé greinist þannig:	Óráðstafað eigið fé	Samtals eigið fé
Eigið fé 1.1.2019 .....	158.107.557	158.107.557
Hagnaður/(tap) ársins .....	(5.244.906)	(5.244.906)
Eigið fé 1.1.2020 .....	152.862.651	152.862.651
Hagnaður/(tap) ársins .....	2.197.590	2.197.590
Eigið fé 31.12.2020 .....	<u>155.060.241</u>	<u>155.060.241</u>

## 7. Langtímaskuldir

	Aðrar langtímaskuldir	
	31.12.2020	31.12.2019
Skuldir í íslenskum krónum .....	19.066.667	28.600.000
Næsta árs afborg. langtímask. .....	19.066.667	28.600.000
Langtímaskuldir í árslok .....	(9.533.333)	(9.533.333)
	<u>9.533.334</u>	<u>19.066.667</u>

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig:

	Aðrar langtímaskuldir	
	31.12.2020	31.12.2019
Næsta árs afborganir .....	9.533.333	9.533.333
Afborganir 2022/2021 .....	9.533.333	9.533.333
Afborganir 2023/2022 .....	0	9.533.334
	<u>19.066.666</u>	<u>28.600.000</u>

# Skýringar

## 8. Önnur mál

COVID-19 hafði áhrif á rekstur sjóðsins á árinu en samdráttur í tekjum frá fyrra ári nam um 10,3%. Stjórnendur hafa brugðist við þessu og gripið til ýmissa ráðstafana til að mæta þessum samdrætti í tekjum. Vegna eðlis starfseminnar og þeirra ráðstafana sem gripið hefur verið til hefur faraldurinn ekki haft teljandi áhrif á afkomu sjóðsins eða getu hans til að standa við fjárhagslegar skuldbindingar sínar. Það er mat stjórnenda sjóðsins að ekki sé vafi um rekstrarhæfi hans vegna þessa.

## 9. Reikningsskilaaðferðir

### Skráning tekna

Framlög vegna félagsmanna KJALAR sem og leigutekjur af orlofshúsum og orlofsíbúðum og aðrar tekjur eru færð þegar til þeirra hefur verið unnið í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur.

### Skráning gjalda

Gjöld sem stofnað er til við öflun tekna á tímabilinu eru færð sem rekstrarkostnaður. Gjöld sem stofnað er til á reikningsárinu en varða síðari reikningsár eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Gjöld sem varða reikningsárið en koma til greiðslu síðar, eru færð til skuldar sem áfallinn kostnaður í efnahagsreikningi.

### Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Vaxtatekjur eru færðar fyrir viðkomandi tímabil í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaprósentu.

Fjármagnsgjöld eru færð í rekstrarreikning á því tímabili sem þau falla til. Lántökukostnaður er eignfærður og afskrifaður línulega yfir líftíma lánsins.

### Skattamál

Orlofssjóður KJALAR er undanþeginn greiðslu tekjuskatts, en greiðir fjármagnstekjkuskatt af innleystum vaxtatekjum. Fjármagnstekjkuskattshlufallið er 22%.

### Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félagini og hægt er að meta kostnað vegna eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand.

Varanlegir rekstrarfjármunir eru afskrifaðir línulega á áætluðum nýtingartíma þeirra, að teknu tilliti til vænts hrakvirðis.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söluverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi, og er færður við rekstrarreikning við sölu.

### Útistandandi orlofsiðgjöld

Útistandandi orlofsiðgjöld eru færð á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreikningur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

Verksamningar eru samningar þar sem kveðið er á um framleiðslu og sölu tiltekinnar vöru fyrir verkkaupa. Tekjur og

### Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af óbundnum bankainnstæðum.

### Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að frádegnum afborgunum af höfuðstól og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á.

### Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til áfallins kostnaðar.

# Sundurliðanir

## Rekstrartekjur

	2020	2019
<b>Orlofsiðgjöld:</b>		
Orlofssjóðsiðgjöld .....	<u>44.537.054</u>	<u>44.494.936</u>
<b>Leigutekjur:</b>		
Leiga Vörðuás nr. 21 .....	678.800	549.300
Leiga Eyrarhlíð nr. 36 .....	297.000	568.900
Leiga Eyrarhlíð nr. 37 .....	627.600	643.000
Leiga Eiðar hús 08 .....	343.600	240.500
Leiga Hulduheimar, Sólheimar 27 .....	1.056.400	1.519.250
Leiga Ásheimar, Sólheimar 25 .....	1.367.150	1.624.750
Leiga Pétursheimar, Sólheimar 27 9d .....	1.186.100	1.553.150
Leiga Lyngás, Efri Reykir .....	491.500	491.100
Leiga Tenerife .....	0	712.000
Leiga Vaðlaborgir .....	1.451.200	1.372.850
Leiga á gestahúsi Eiðar nr. 7 .....	188.200	175.600
Leiga á Reynihlíð .....	831.900	1.048.350
Leiga á Eyrarhlíð 53 .....	673.000	485.700
Leiga Varmahlíð .....	818.750	793.950
Leiga á Hólmamatúni 7 .....	735.500	1.200.200
Leiga á Eiðum nr. 3 .....	273.000	255.000
Leiga á Sólheimum 27 401 .....	1.191.650	1.540.650
Leiga á Illugastöðum hús nr 1 .....	297.000	0
Leigutekjur alls .....	<u>12.508.350</u>	<u>14.774.250</u>
<b>Aðrar rekstrartekjur:</b>		
Seldir flugmiðar .....	3.540.000	9.347.000
Seldir hótelmiðar .....	1.553.664	893.565
Seld veiðikort .....	39.000	44.000
Seld útilegukort .....	420.000	252.000
Aðrar rekstrartekjur alls .....	<u>5.552.664</u>	<u>10.536.565</u>
	<u>62.598.068</u>	<u>69.805.751</u>

## Félagsgjöld og framlög

	2020	2019
Framlag í Félagssjóð .....	<u>3.117.594</u>	<u>3.126.174</u>
	<u>3.117.594</u>	<u>3.126.174</u>

## Rekstrarkostnaður Orlofssjóðs

	2020	2019
Kostnaður v/Vörðuáss nr. 21 .....	1.634.504	1.569.152
Kostnaður v/Eyrarhlíð nr. 36 .....	1.685.881	1.687.924
Kostnaður v/Eyrarhlíð nr. 37 .....	1.819.766	1.660.749
Kostnaður v/Eiða nr. 8 .....	1.124.236	587.345
Kostnaður v/Lyngáss .....	920.386	850.632
Viðhald v/Lyngáss .....	2.144.467	429.698
Kostnaður v/Sólheima 27, Hulduheima .....	1.704.292	2.516.607
Viðhald v/Sólheima 27 Hulduheima .....	238.931	230.924
Kostnaður v/Sólheima 27 9d, Pétursheima .....	1.746.900	2.501.837
Viðhald v/Sólheima 27 9d, Pétursheima .....	279.422	819.157
Kostnaður v/Sólheima 25, Ásheima .....	1.382.762	1.396.402

## Sundurliðanir

	2020	2019
Viðhald v/Sólheima 25 Ásheima .....	299.195	206.575
Kostnaður v/Tenerife .....	0	5.660.106
Vaðlaborgir við Akureyri .....	1.212.311	824.433
Kostnaður vegna orlofs að eigin vali .....	1.077.100	1.467.040
Kostnaður v/Varmahlíðar .....	1.019.921	810.409
Viðhald Vörðuás nr. 21 .....	1.760.029	215.665
Viðhald Eyrarhlíð nr. 36 .....	133.060	1.258.606
Viðhald Eyrarhlíð nr. 37 .....	197.535	1.541.315
Viðhald Eiðar nr. 8 .....	0	57.360
Viðhald Vaðlaborgir .....	2.177.018	1.228.012
Kostnaður v/gestahúss Eiðar nr. 7 .....	835.816	684.523
Viðhald v/gestahúss Eiðar nr. 7 .....	238.842	57.358
Kostnaður v/Reynihlíðar .....	2.121.603	1.982.044
Viðhald v/Reynihlíðar .....	386.234	763.296
Kostnaður v/Eyrarhlíð nr 53 .....	1.625.719	1.576.986
Viðhald v/Eyrarhlíð nr 53 .....	139.677	1.278.458
Kostnaður v/Eiða nr. 3 .....	1.119.329	588.121
Viðhald v/Eiða nr. 3 .....	57.794	62.277
Kostnaður v/Hólmatúns 7 .....	2.414.183	2.244.131
Viðhald v/Hólmatúns 7 .....	187.453	75.598
Viðhald v/Varmahlíðar .....	399.549	350.367
Kostnaður v/Sólheima 27 401 .....	1.999.252	3.058.466
Viðhald v/Sólheima 27 401 .....	485.134	11.230
Kostnaður vegna orlofshúsa og orlofsíbúða .....	34.568.301	40.252.803
Keyptar flugávísanir til endursölu .....	4.124.177	11.159.000
Tapaðar flugávísanir vegna gjaldþrots Wow air .....	0	2.473.500
Keyptir hótelmiðar til endursölu .....	1.969.646	1.283.781
Keypt veiðikort til endursölu .....	81.900	69.300
Keypt útilegukort til endursölu .....	598.114	306.000
	<u>41.342.138</u>	<u>55.544.384</u>

## Annar rekstrarkostnaður

	2020	2019
Auglýsingar/póstur .....	369.437	308.650
Útgáfa og prentun .....	402.256	820.626
Sérfræðiaðstoð .....	799.279	534.678
Ferðakostnaður .....	1.672.865	702.167
Gjafir .....	8.595	45.400
Kostnaður vegna debet- og kreditkorta .....	317.911	394.387
Bankakostnaður .....	9.947	7.533
Rekstur tölvukerfis .....	592.086	689.217
	<u>4.172.376</u>	<u>3.502.658</u>

## Útistandandi orlofsiðgjöld

	31.12.2020	31.12.2019
Útistandandi orlofssjóðsiðgjöld .....	4.133.018	4.239.152
	<u>4.133.018</u>	<u>4.239.152</u>

# Sundurliðanir

## Aðrar skammtímakröfur

	31.12.2020	31.12.2019
Kröfur á félagsmenn .....	882.700	1.318.500
Fyrirframgreiddur kostnaður .....	1.097.000	1.081.000
Félagssjóður .....	18.442	0
Aðrar kröfur .....	77.017	0
	<u>2.075.159</u>	<u>2.399.500</u>

## Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af óbundnum bankainnstæðum.

	31.12.2020	31.12.2019
Bankainnstæður í íslenskum krónum .....	1.104.335	645.278
	<u>1.104.335</u>	<u>645.278</u>

## Næsta árs afborganir langtímaskulda

	31.12.2020	31.12.2019
Aðrar langtímaskuldir .....	9.533.333	9.533.333
	<u>9.533.333</u>	<u>9.533.333</u>

## Aðrar skammtímaskuldir

	31.12.2020	31.12.2019
Ýmsar skammtímaskuldir .....	2.549.468	613.962
Fyrirframinheimtar tekjur .....	209.700	566.200
Ógreiddir áfallnir vextir .....	619.667	929.500
Gjaldfallnar afborganir og vextir langtímalána .....	7.330.435	5.268.783
Ógreitt framlag í félagssjóð .....	5.117.594	3.126.174
	<u>15.826.864</u>	<u>10.504.619</u>